


प्रादेशिक योजना सांगली-मिरज
महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना
अधिनियम १९६६ च्या कलम २०(४)
अन्वये फेरबदल प्रस्ताव मंजूर
करणेबाबत - ३० मी. रुंद रस्त्याबाबत

महाराष्ट्र शासन
नगर विकास विभाग
शासन निर्णय क्र.टिपीएस-२०००/२३२/नवि-१३,
मंत्रालय, मुंबई- ४०००३२,

दिनांक: २९ एप्रिल, २००५.

शासन निर्णय : सोबतची शासकीय अधिसूचना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात प्रसिध्द करावी.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे नांवाने व आदेशानुसार.


(सु. रा. किणी)

शासनाचे अवर सचिव

प्रति,

विभागीय आयुक्त, पुणे विभाग, पुणे

संचालक, नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे,

जिल्हाधिकारी, सांगली

उपसंचालक, नगररचना, पुणे विभाग, पुणे,

आयुक्त, सांगली मिरज कूपवाड महानगरपालिका, सांगली

सहाय्यक संचालक, नगररचना, सांगली शाखा, सांगली

व्यवस्थापक, येरवडा कारागृह मुद्रणालय, पुणे

(त्यांना विनंती करण्यात येते की, सोबत पाठविलेली शासकीय अधिसूचना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्राच्या भाग -१ पुणे विभाग, पुरवणीमध्ये प्रसिध्द करून त्यांच्या प्रत्येकी ५ प्रती ह्या विभागास, संचालक नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे, जिल्हाधिकारी, सांगली, उपसंचालक, नगररचना पुणे विभाग, पुणे, आयुक्त, सांगली मिरज कूपवाड महानगरपालिका, सांगली व सहाय्यक संचालक नगररचना, सांगली शाखा, सांगली यांना पाठवाव्यात),

कक्षा अधिकारी, (नवि-३) नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई त्यांना विनंती करण्यात येते की, सदरहू नोटीस शासनाच्या वेबसाईटवर प्रसिध्द करावी.

निवडनस्ती -(नवि-१३)

महाराष्ट्र शासन
नगर विकास विभाग
मंत्रालय, मुंबई- ४०००३२,
दिनांक २९ एप्रिल, २००५.

- अधिसूचना -

क्र.टिपीएस-२०००/२३२/नवि-१३,

महाराष्ट्र
प्रादेशिक व
नगररचना
अधिनियम,
१९६६

ज्याअर्थी सांगली मिरज प्रादेशिक विकास योजना (यापुढे जिचा उल्लेख "उक्त प्रादेशिक योजना" असा करण्यात आला आहे) राज्य शासनाच्या नगर विकास व सार्वजनिक आरोग्य विभाग अधिसूचना क्र. टिपीएस २०७९/३४३४(ब)/प्र.क्र.३१३/७९/ नवि-७, दि. १५ मार्च, १९८५ अन्वये मंजूर केली असून ती दि. ३० मे. १९८५ पासून अंमलात आली आहे.

आणि ज्याअर्थी उक्त प्रादेशिक योजनेत कुपवाड मधील सुमारे १५० हे. क्षेत्र प्रशासकीय तथा वाणिज्य संकुलाच्या प्रस्तावाखाली होते. आणि दिनांक १७.११.१९९५ रोजीच्या शासन निर्णयान्वये प्रशासकीय तथा वाणिज्य संकुलात फेरबदल करण्यात आला असून या संकुलात वारजाली वसाहत ते पार्श्वनाथनगर असा ३० मी. रुंदीचा प्रादेशिक योजना (यापुढे ज्याचा उल्लेख "उक्त रस्ता" असा करण्यात आला आहे) प्रस्तावित करण्यात आला आहे;

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम, १९६६ (सन १९६६ चा महाराष्ट्र अधिनियम ३७ वा) (यापुढे ज्याचा उल्लेख "उक्त अधिनियम" असा करण्यात आला आहे) च्या कलम २० पोट कलम (३) मधील तरतूदीनुसार भाग नकाशा क्र.प्रा.यो.सां.मि./३० मी./रुंद रस्ता/कूपवाड/टिपीकी -१/२००४वर नारिंगी रंगाच्या किनारीने दर्शविल्याप्रमाणे उक्त रस्त्याची रुंदी पुर्वेकडून कमी करून ती २४ मी. रुंदीची करण्याकरीता व कमी केलेल्या रस्ता रुंदीखालील जागा लागतच्या विभागांत / निर्देशनांत/ आरक्षणात समाविष्ट करण्याकरीता (यापुढे ज्याचा उल्लेख "उक्त फेरबदल" असा करण्यात आला आहे) शासनाने आम जनतेकडून सुचना/हरकती मागविण्याची नोटीस क्र.टिपीएस-२०००/२३२/नवि-१३, दिनांक १८.५.२००४ रोजी प्रसिध्द केली आहे, जी महाराष्ट्र शासन राजपत्र, भाग-१, पुणे विभागीय पुरवणीमध्ये दिनांक ३.६.२००४ रोजी पृ.क्र. १४६८ व १४६९ वर प्रसिध्द झाली आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमांत पुरस्कृत केलेल्या सर्व बाबींची पूर्तता केल्यानंतर व आवश्यक त्या चौकशीअंती तसेच संचालक नगररचना, महाराष्ट्र

राज्य, पुणे यांचेशी सल्लामसलत केल्यानंतर शासनाने उक्त फेरबदल अंतिमतः मंजूर करण्याचे निश्चित केले आहे.

आणि त्याअर्धी, उक्त अधिनियमाच्या कलम-२० चे उप कलम (४) मधील तरतूदीनुसार असलेल्या शक्तींचा वापर करून महाराष्ट्र शासन उक्त फेरबदलास मंजूरी देत आहे व त्याकरिता उक्त अधिसूचनेतील फेरबदलाच्या सूचीमधील शेवटच्या नोंदीनंतर खालील नवीन नोंद समाविष्ट करण्यात येत आहे.

— नोंद —


वारजाली कॉम्प्लेक्स ते पार्श्वनाथ नगर या दरम्यानच्या रस्त्याची रुंदी पूर्वकडून कमी करून २४.०० मी. रुंद करण्यात येत आहे आणि अशा कमी केलेल्या रस्ता रुंदीखालील जागा लागतच्या विभागात / निर्देशनात / आरक्षणात समाविष्ट करण्यात येत आहेत. सदरहू फेरबदल भाग नकाशा क्र. प्रा.यो. सांगली मिरज/२४ मी. रुंद रस्ता / कुपवाड / टिपीव्ही-१/ २००५ वर दर्शविण्यात आला आहे.

टिप :- अ) उक्त फेरबदल दर्शविणारा भाग नकाशा क्रमांक प्रा.यो.सांगली/मिरज/२४ मी. रुंद रस्ता/कुपवाड/टिपीव्ही १/२००५ नागरिकांच्या अवलोकनार्थ कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत एक महिन्याच्या कालावधीकरीता खालील कार्यालयात कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत उपलब्ध राहील.

- १) उप संचालक, नगररचना, पुणे विभाग, पुणे
स.नं. ७४/२, सहकार नगर, बँक ऑफ महाराष्ट्राचेवर,
पुणे ४११००९.
- २) आयुक्त, सांगली मिरज कूपवाड महानगरपालिका, सांगली
- ३) जिल्हाधिकारी, सांगली.
- ४) सहाय्यक संचालक नगररचना, सांगली शाखा,
३५० मार्केट यार्ड, सांगली

ब) सदरहू नोटीस शासनाच्या www.Urban.Maharashtra.govt.in वर प्रसिध्द करण्यात आली आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नांवाने.


(स. रा. किणी)
अवर सचिव

**Government of Maharashtra
Urban Development Department,
Mantralaya, Mumbai 400 032.**

Dated 29th April, 2005

No. TPS-2000/232/UD-13.

**Maharashtra
Regional &
Town
Planning
Act, 1966.**

Whereas the Regional Plan of Sangli-Miraj (hereinafter referred to as "the said Regional Plan") has been sanctioned by Government of Maharashtra vide Urban Development and Public Health Department's Notification No. TPS-2079/3434(BY)CR-313/ 79/UD-7, dated 15th March, 1985 (hereinafter referred to as "the said Notification") to come into force with effect from 30th May, 1985;

And whereas in the said Regional Plan land admeasuring about 150 Hct. was under Administrative/commercial complex and Govt. Vide notification dated 17.11.95 had modified the Administrative and commercial complex with proposing 30 Mt. wide Regional Plan road from Varnali Complex to Parshwanath Nagar (hereinafter referred to as "the said Road");

And whereas under powers conferred by sub-section (3) of section 20 of the Maharashtra Regional and Town Planning, Act, 1966 (Maharashtra Act XXXVII of 1966) (hereinafter referred to as "the said Act"), Government had published Notice No. TPS 2000/232/UD-13, dated 18.5.2004 which appeared in Maharashtra Government Gazette, Part-I, Pune on 3.6.2004 at pages 1467 & 1468 to invite suggestions/objections from the general public to reduce the width of the said road to 24 mts. by reducing the said road from the east side and the land under the said road so deleted be included in the corresponding land use zone/designation/reservation more specifically shown on the part plan No. RP.Sangli Miraj/30 mts. wide road/Kupwad/TPV-I/ 2004 in orange verge (hereinafter referred to as "the said modification");

And whereas after consulting the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune and after making necessary

enquiries and after following all the legal formalities prescribed under section 20 of the said Act, the Government of Maharashtra has finally decided to sanction the said modification;

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (4) of section 20 of the said Act, the Government hereby finally sanctions the said modification to the said regional Plan and for that purpose amends the said notification sanctioning the said regional Plan as follows:

After the last entry in the schedule of modifications to the Government Notification sanctioning the said regional plan, the following new entry shall be added-

ENTRY

" The width of the road from Varnali Complex to Parshwanath Nagar is reduced to 24 mts. by reducing it from the east side and the land under the road so deleted is included in the corresponding land use zone/designation/reservation. This modification is more specifically shown on the part plan No. RP. Sangli Miraj/24 mt. wide road/ Kupwad/TPV-I/2005.

Note:- A) The aforesaid part plan bearing No. R.P.Sangli Miraj/ 24mt.wide road/ Kupwad/TPV-I/2005 showing the sanctioned modification, is kept open for inspection by the public for one month in the office hours on all working days at the offices of the following officers - :

- 1) Dy. Director of Town Planning, Pune Division, 74/2, Sahakar Nagar, Above Bank of Maharashtra, Pune-9.
- 2) Commissioner, Sangli, Miraj Kupwad, Municipal Corporation, Sangli
- 3) Collector, Sangli
- 4) Assistant Director of Town Planning, Sangli Branch, 350 Maket Yard, Sangli.

B) This notification is ^{also} published on the Govt. Website w.w.w.Urban.Maharashtra.govt.in.

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,


(S.R.Kini)

Under Secretary to Government.